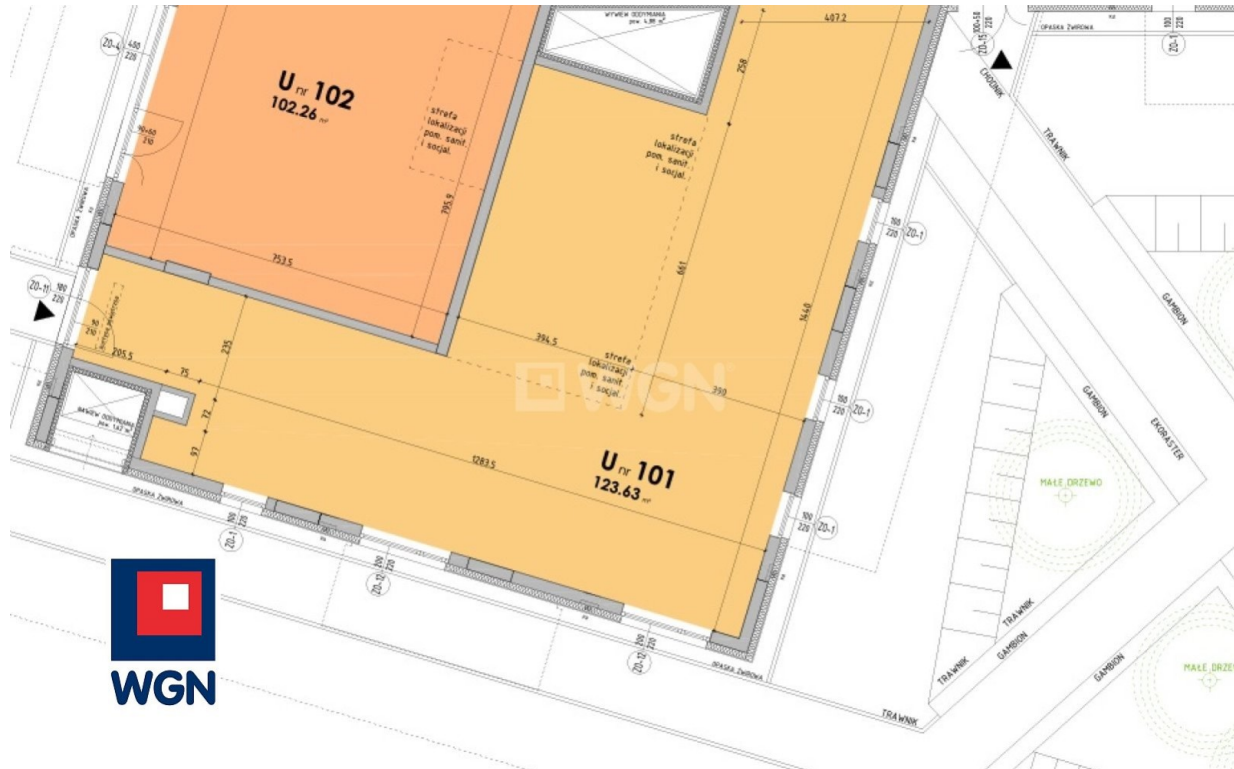


**Biuro, 124 m<sup>2</sup>, Głogów****Cena: 856 773 PLN****Biuro na sprzedaż, Głogów, Śródmieście****6 900 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**856 773 PLN**  
 6 900 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**124.17 m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

Głogów, ul Sikorskiego, lokal użytkowy, pow 124,17 m2, 856 773 zł.

Na sprzedaż nowy, bez czynszowy lokal użytkowy, położony na parterze budynku, w nowej inwestycji w centrum miasta z bezpośrednim wejściem od ulicy.

Lokal może być przeznaczony pod handel jak i inne usługi.

Standard wykończenia obejmuje:

- stolarkę okienną PCV,
- wylane posadzki,
- ścianki działowe,
- tynki,
- instalację elektryczną,

**Parametry oferty**

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Numer oferty           | 36940152           |
| Typ oferty             | Biuro              |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż           |
| Cena                   | 856 773 PLN        |
| Cena za m <sup>2</sup> | 6 900 PLN          |
| Powierzchnia           | 124 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Głogów             |
| Dzielnica              | Śródmieście        |
| Województwo            | Dolnośląskie       |
| Lokalizacja            | Sikorskiego        |
| Powiat                 | głogowski          |
| Gmina                  | Głogów             |
| Rok budowy             | 2022               |
| Linia telefoniczna     | 1                  |

- kompletną instalację c.o. z grzejnikami
- instalację telewizji kablowej wraz z telefoniczną.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Lokale składać się będą z sali sprzedażowo- usługowej; w przypadku lokali o większym metrażu sale mogą być dwie, zaplecza technicznego , toalety dostosowanej do wymogów dla osób niepełnosprawnych , komunikacji.

Terminy:

zakończenie prac budowlanych 11.2023 roku,

Do ceny należy dodać podatek VAT.

PRZY TRANSAKCJI ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

Kupując z Biurem WGN kupujecie Państwo sprawdzone nieruchomości.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza. Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta specjalna biura WGN  
Dzwoniąc pytaj o numer 36940152 systemu inetWGN

---

## Kontakt do agenta

**Ewa Konopska**  
nr licencji: 25798

Telefon: 724359327, 724359327

[e.konopska@wgn.pl](mailto:e.konopska@wgn.pl)