

Mieszkanie, 48 m², Głogów**Cena: 410 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Głogów****8 623 PLN/m²**

cena
410 000 PLN
8 623 PLN/m²

powierzchnia
47.55 m²

liczba pokoi
2

piętro
2

Opis oferty

Głogów, mieszkanie, 48 m², sprzedam, 410 000 zł.

Na sprzedaż mieszkanie, wykończone w wysokim standardzie o powierzchni 47,55 m², położone na drugim piętrze w nowym przy ulicy Mechanicznej. Blok znajduje się na nowym osiedlu Złota Podkowa i powstał w 2021 r.

Składa się z salonu z wyjściem na balkon połączonego z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju oraz łazienki.

Nowoczesna kuchnia z dużą wyspą wyposażona w sprzęty kuchenne (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, okap). Salon posiada wiele możliwości zaaranżowania. Sypialnia z bardzo dużą szafą z lustrem.
W łazience prysznic (120 cm dł.) i WC.
Na balkonie wypoczynek.

W cenę sprzedaży wliczone jest prawie całe umeblowanie, wszystko nowe.

Bardzo duży narożny balkon, idealne miejsce dla relaksu.

Media: prąd, woda, kanalizacja, ogrzewanie miejskie. Liczniki na klatce

Parametry oferty

Numer oferty	35970152
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	410 000 PLN
Cena za m ²	8 623 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2
Powierzchnia	48 m ²
Miejscowość	Głogów
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Mechaniczna
Powiat	głogowski
Gmina	Głogów
Własność	własność

schodowej.

To piękne mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Czynsz do wspólnoty-575 zł(fundusz remontowy i eksploatacyjny, ogrzewanie, wywóz odpadów komunalnych- policzony dla 4 osób). Parking pod blokiem.

Oplaty	575
Rok budowy	2021
Stan wykończenia	wysoki standard
Rodzaj okien	nowe plastikowe

W RAZIE WSZELKICH PYTAŃ (nieruchomość, kredyt na zakup) zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną na prezentację.

Przed prezentacją nieruchomości należy okazać swoje dane: imię i nazwisko oraz PESEL a także podpisać wskazanie adresowe , mając na uwadze bezpieczeństwo obu Stron przyszłej transakcji.

Dodatkowo Strona Kupująca ponosi koszty:

- 2% podatku od czynności cywilno-prawnych
- koszt taksy notarialnej
- wpisów do księgi wieczystej
- kosztów obsługi transakcji przez biuro nieruchomości

PRZY TRANSAKCJI ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ
BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA
ZAKUP NIERUCHOMOŚCI

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN GŁOGÓW, ul. Garncarska22. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 35970152 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Ewa Konopska

nr licencji: 25798

Telefon: 724359327, 724359327

e.konopska@wgn.pl