

Lokal użytkowy, 230 m², Głogów**Wynajem: 4 200 PLN****Lokal użytkowy na wynajem, Głogów, Stare Miasto**cena
4 200 PLNpowierzchnia
230.00 m²**Opis oferty**

Głogów, Stare Miasto, Grodzka, lokal 230 m², wynajmę, 4 200,00 netto zł.

Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy o powierzchni łącznej 230 m², przy głównym deptaku Starego Miasta.

Położony na dwóch poziomach. Poziom 0 o powierzchni 105 m², składa się z głównej sali oraz 5 mniejszych pomieszczeń, powstałych po wydzieleniu ściankami działowymi łatwymi w demontażu (wg potrzeb klienta).

Od ulicy pomieszczenie z dużymi oknami witrynowymi, od zaplecza drugie drzwi wejściowe.

Poziom -1 o pow. 125 m² stanowi duża niepodzielona sala, pomieszczenie socjalne wraz z toaletą, pomieszczenie z piecem dwufunkcyjnym, pom. gospodarcze.

Wszystkie pomieszczenia o wysokości 3 metrów.
Ogrzewanie - własny piec gazowy.

Koszty:

- odstępną- 4200 zł netto,
- czynsz do wspólnoty- 630 zł, (w kwocie koszt zużycia wody, śmieci, fundusz remontowy)
- media wg rachunków.

Lokal zaopatrzonej w instalacje alarmową, klimatyzację oraz siłę.

Parametry oferty

Numer oferty	33750152
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	4 200 PLN
Cena za m ²	18 PLN
Powierzchnia	230 m ²
Miejscowość	Głogów
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Grodzka
Powiat	głogowski
Gmina	Głogów
Media	energia, gaz
Przeznaczenie	handel i usługi
Rok budowy	2000
Dojazd	utwardzony

Do tej pory lokal był wykorzystywany dla potrzeb banku, jest przystosowany technicznie do spełniania takiej funkcji.

Linia telefoniczna

1

Ze względu na lokalizację dobre miejsce na lokal usługowy, bank, biuro, salę sportową z zapleczem, itp.

**PRZY TRANSAKCJI ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ
BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA
ZAKUP NIERUCHOMOŚCI**

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN GŁOGÓW, ul. Garncarska 22. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Dzwoniąc pytaj o numer 33750152 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Wiesław Gadek

Telefon: 695610830, 695610830

w.gadek@wgn.pl