

Lokal użytkowy, 87 m², Głogów**Cena: 545 000 PLN****Lokal użytkowy na sprzedaż, Głogów, Stare Miasto****6 264 PLN/m²**cena
545 000 PLN
6 264 PLN/m²powierzchnia
87.00 m²**Opis oferty**

Głogów, Stare Miasto, Młyńska, lokal 87 m2, sprzedam, 545 000 zł.

Oferujemy do sprzedaży lokal handlowo-usługowy o powierzchni łącznej 87 m2, przy ul. Młyńskiej na Starym Mieście. Dotychczas użytkowany był jako gabinet lekarski.

Położony na parterze kamienicy, składający się z głównego gabinetu o powierzchni ok. 30 m2, połączonego z 10 metrową częścią biurową, z własną toaletą, poczekalni (11 m2) z WC dla pacjentów, biura rejestracji (10 m2) wraz z zapleczem socjalnym (kuchnia 9 m2, WC 3 m2 i magazynek 4 m2).

Od ulicy pomieszczenia poczekalni i biura posiadają duże okna witrynowe.

Ogrzewanie - własnym piecem gazowym.

Niskie koszty utrzymania lokalu - czynsz do wspólnoty- 300 zł, (w kwocie koszt zużycia wody)

Lokal zaopatrzony w klimatyzację i instalację alarmową.

Lokal, po lekkim odświeżeniu gotowy do użytkowania. W aktualnej

Parametry oferty

Numer oferty	38480152
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	545 000 PLN
Cena za m ²	6 264 PLN
Powierzchnia	87 m ²
Miejscowość	Głogów
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Młyńska
Powiat	głogowski
Gmina	Głogów
Media	woda miejska, energia, gaz
Przeznaczenie	handel i usługi

konfiguracji idealny na gabinet lekarski, kosmetyczny lub fryzjerski. Istnieje możliwość pozostawienia części wyposażenia według potrzeb nowego właściciela. Ze względu na podział pomieszczeń łatwo demontowalnymi ściankami działowymi, może być szybko dostosowany do innych potrzeb, jako lokal biurowy, handlowy lub usługowy. Dodatkową zaletą jest lokalizacja obiektu w centrum Starego Miasta.

Rok budowy	2004
Dojazd	utwardzony
Linia telefoniczna	1

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN GŁOGÓW, ul. Garncarska 22. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone. Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 38480152 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Wiesław Gadek

Telefon: 695610830, 695610830

w.gadek@wgn.pl