

**Działka inwestycyjna, 43 915 m<sup>2</sup>,  
Sława****Cena: 1 199 000 PLN****Działka inwestycyjna na sprzedaż, Sława****27 PLN/m<sup>2</sup>**

cena

**1 199 000 PLN**27 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia

**43915.00 m<sup>2</sup>****Opis oferty**

Sława, działka inwestycyjna 4,39 ha , 1 199 000 zł.

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Sława, województwo lubuskie.

Oferta skierowana do inwestorów poszukujących terenu o szerokim wachlarzu możliwości zagospodarowania, zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Przeznaczenie w MPZP:

Teren oznaczony symbolem AG/1-4 - aktywność gospodarcza, w tym handel.

Dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające obejmuje m.in.:

1. bazy, składy i magazyny,
2. obiekty biurowe,
3. działalność rzemieślniczą (w tym przetwórstwo mięsne), tereny obsługi komunikacyjnej i transportu,
4. zieleni urządzonej,
5. urządzenia towarzyszące i infrastruktury technicznej,
6. instalacje odnawialnych źródeł energii (możliwość wykorzystania 100% powierzchni terenu, bez konieczności realizacji funkcji podstawowej).

**Parametry oferty**

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Numer oferty           | 38490152              |
| Typ oferty             | Działka inwestycyjna  |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż              |
| Cena                   | 1 199 000 PLN         |
| Cena za m <sup>2</sup> | 27 PLN                |
| Powierzchnia           | 43 915 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Sława                 |
| Województwo            | Lubuskie              |
| Lokalizacja            | Długa                 |
| Powiat                 | wschowski             |
| Gmina                  | Sława                 |
| Media                  | woda miejska, gaz     |
| Dojazd                 | asfaltowy             |

Atuty nieruchomości:

- bezpośredni dostęp do drogi publicznej,
- dostęp do mediów w drodze,
- duża powierzchnia dająca szerokie możliwości inwestycyjne,
- elastyczne przeznaczenie terenu w MPZP.

Dodatkowe informacje:

Na działce przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wraz z pasem ochronnym, co należy uwzględnić przy planowaniu inwestycji.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

**POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.  
PRZY TRANSAKCJI ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ.**

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN GŁOGÓW. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN  
Dzwoniąc pytaj o numer 38490152 systemu inetWGN

---

## Kontakt do agenta

**Ewa Konopska**

nr licencji: 25798

Telefon: 724359327, 724359327

[e.konopska@wgn.pl](mailto:e.konopska@wgn.pl)