

**Działka budowlana, 1 000 m<sup>2</sup>, Krępa****Cena: 45 000 PLN**

Działka budowlana na sprzedaż, Krępa

45 PLN/m<sup>2</sup>

cena  
**45 000 PLN**  
 45 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**1000.00 m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

Krępa, działki budowlane, 10,0 a, sprzedam, 45 000 zł.

Chcesz zamieszkać w najczystszej ekologicznie miejscu Zagłębia Miedziowego-  
 Oferujemy Ci działki budowlane położone na terenie Przemkowskiego Parku Krajobrazowego, sąsiadujące z obszarem Natura 2000. Rzadko spotykane tego typu działki w Polsce. Mikroklimat zapewniający szybką regenerację organizmu po pracy. Sucho, wrzosowiska, bez komarów. Jedynie miejsce występowania ptactwa zagrożonego wyginięciem w Europie! Dziesiątki kilometrów ścieżek rowerowych. Na terenie Przemkowskiego Parku Krajobrazowego znajduje się również sporo wyjątkowych zakątków - wieża widokowa, drewniane kładki, fantastyczne stawy, dwa pomniki przyrody (Dąb Wernyhora i Dąb Chrobry. Bunkry Wilkocińskie i Pustynia Kozłowska. W skład Parku Przemkowskiego wchodzi cztery rezerваты przyrody: Buczyna Piotrowicka, Łęgi Źródłiskowe, Stawy Przemkowskie i Torfowisko Borówki. W rezerwacie przyrody Stawy Przemkowskie występuje aż 30 stawów! Spacerować można drewnianymi kładkami prowadzącymi do wieży widokowej. Ścieżka ma ok. 850 metrów !!!

Przez ulicę działki graniczą z lasem państwowym.

**Parametry oferty**

Numer oferty	36200152
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	45 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	45 PLN
Powierzchnia	1 000 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Krępa
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Krępa
Powiat	połkowicki
Gmina	Przemków
Media	gaz
Dojazd	pełny

Nowo powstające osiedle domków jednorodzinnych położone jest w pobliżu wsi Krępa, w gminie Przemków, w otoczeniu pięknych lasów, w zacisznej okolicy z dala od miejskiego zgiełku.

Działki mają powierzchnię 1000 m<sup>2</sup>. Aktualnie w ofercie znajduje się 14 działek o tej powierzchni.

Wszystkie mają wydane warunki zabudowy dla inwestycji: budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą.

Do granicy osiedla doprowadzone są media (prąd, woda, kanalizacja).

Miejscowość znajduje się zaledwie 6 km od Przemkowa, gdzie znajdują się przedszkola, szkoły podstawowe i liceum ogólnokształcące, a także sklepy, apteki, ośrodek zdrowia, Urząd Gminy.

Odległość od Głogowa 25 km, Polkowic 19 km, Chocianowa 18 km, Lubina 35 km, Zielonej Góry 65km, węzeł drogi ekspresowej S3-11 km.

Dodatkowo Strona Kupująca ponosi koszty:

- PCC 2%
- koszt taksy notarialnej
- wpisów do księgi wieczystej
- kosztów obsługi transakcji przez biuro nieruchomości

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

PRZY TRANSAKCIJ ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN GŁOGÓW, ul. Garncarska 22. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 36200152 systemu inetWGN

---

## Kontakt do agenta

**Wiesław Gadek**

Telefon: 695610830, 695610830

[w.gadek@wgn.pl](mailto:w.gadek@wgn.pl)