

**Dom - wolnostojący, 118 m²,
Przemków****Cena: 490 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, Przemków, .****4 153 PLN/m²**cena
490 000 PLN
4 153 PLN/m²powierzchnia
118.00 m²
powierzchnia
dz.1350.00 m²liczba pokoi
4**Opis oferty**

Przemków, dom 118 m2, sprzedaż, 490 000 zł do negocjacji.

Na sprzedaż poniemiecki dom, usytuowany na dużej działce o powierzchni 1350 m2 w Przemkowie w powiecie Polkowickim. Dom składa się z czterech pokoi, dwóch na parterze (2x 20 m2) i dwóch na piętrze (21 i 17 m2).

Na parterze duża kuchnia (14,5 m2) z pełną zabudową, łazienka z WC i korytarz.

Budynek częściowo podpiwniczony, na piętrze dodatkowa komórka.

Ogrzewanie centralne z podkowsy w piecu węglowym w kuchni. Istnieje możliwość podłączenia gazu.

Budynek podłączony do miejskiej sieci wodnej i kanalizacyjnej, instalacja elektryczna trójfazowa.

Dom wymaga remontu, aczkolwiek możliwe jest zamieszkanie w aktualnym stanie.

Wszystkie meble i wyposażenie kuchni w cenie.

Na dużej, prostokątnej działce znajduje się sad owocowy, garaże i inne

Parametry oferty

Numer oferty	37960152
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	490 000 PLN
Cena za m ²	4 153 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	118 m ²
Powierzchnia działki	1 350 m ²
Miejscowość	Przemków
Dzielnica	.
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Ogrodowa
Powiat	polkowicki

zabudowania gospodarcze.

Dzięki dużej powierzchni działki możliwe jest prowadzenie działalności gospodarczej lub wybudowanie drugiego domu mieszkalnego.

Nieruchomość znajduje się w niewielkiej odległości od centrum Przemkowa, gdzie jest dostępna pełna infrastruktura ze sklepami, restauracjami, szkołą, przedszkolem, stacją paliw.

Wokół miejscowości wiele terenów rekreacyjnych, w tym piękne lasy i rezerwat przyrody Stawy przemkowskie.

PRZY TRANSAKCJI ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ
BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA
ZAKUP NIERUCHOMOŚCI

Przed prezentacją nieruchomości należy okazać swoje dane: imię i nazwisko oraz PESEL a także podpisać wskazanie adresowe, mając na uwadze bezpieczeństwo obu Stron przyszłej transakcji.

Dodatkowo Strona Kupująca ponosi koszty:

- 2% podatku od czynności cywilnoprawnych,
- koszt taksy notarialnej,
- wpisów do księgi wieczystej
- oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN GŁOGÓW, ul. Garncarska 22. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 37960152 systemu inetWGN

Gmina	Przemków
Media	gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	CO węglowe
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	do remontu
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Wiesław Gadek

Telefon: 695610830, 695610830

w.gadek@wgn.pl