

Dom - wolnostojący, 200 m², Jerzmanowa

Cena: 495 000 PLN**Dom - wolnostojący na sprzedaż, Jerzmanowa****2 475 PLN/m²**

cena
495 000 PLN
2 475 PLN/m²

powierzchnia
200.00 m²
powierzchnia
dz. 1200.00 m²

liczba pokoi
6

Opis oferty

Jerzmanowa, dom, 200 m², sprzedam, 495 000 zł.

REZERWACJA

Na sprzedaż dom o pow. 200 m² na działce 12 a, z podwójnym wolnostojącym garażem, Składający się z dwóch niezależnych mieszkań z osobnymi wejściami z podwórza. Pierwsze o pow. 130 m² składa się na parterze: z salonu (20 m²), kuchni (20 m²), łazienki (6 m²), przedpokoju, kotłowni i zabudowanej werandy. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie po 20 m², gabinet (11 m²) oraz WC.

Drugie mieszkanie (70 m²) w całości znajduje się na parterze i składa się z 2 pokoi (16 i 14 m²), Kuchni (11 m²), łazienki (4 m²), przedpokoju, osobnego WC, spiżarni i zabudowanej werandy. Oba mieszkania można bez problemu połączyć.

Cały dom jest wyremontowany, wszystkie okna są plastikowe, dach

Parametry oferty

Numer oferty	37370152
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	495 000 PLN
Cena za m ²	2 475 PLN
Liczba pokoi	6
Powierzchnia	200 m ²
Powierzchnia działki	1 200 m ²
Miejscowość	Jerzmanowa
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Głogowska
Powiat	głogowski
Gmina	Jerzmanowa

pokryty blachodachówką. Ogrzewany jest gazem a dodatkowo w każdym z mieszkań jest kominek.

Na parterze na podłogach płytki, na piętrze panele.

Wszystkie meble i wyposażenie w cenie.

Działka zagospodarowana z drzewami i krzewami ozdobnymi oraz altaną do wypoczynku.

Podwójny garaż wolnostojący także po gruntownym remoncie.

Ogrodzenie od strony głównej drogi betonowe, od drogi dojazdowej murowane słupki i metalowe ozdobne panele.

Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki ze stodołą i zabudowaniami gospodarczymi.

Całość tworzy bardzo urokliwą posiadłość z możliwością zamieszkania przez wielopokoleniową rodzinę, a także ze względu na położenie i charakter, posesja doskonale nadaje się do prowadzenia gospodarstwa agroturystycznego.

Nieruchomość położona jest w atrakcyjnej miejscowości, w której znajduje się pełna infrastruktura :

szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, Urząd Gminy, apteka, sklepy, przystanek głogowskiej i polkowickiej komunikacji miejskiej oraz PKS. Odległość od Głogowa 8km, Polkowic 10km, Lubin 30km, Zielona Góra 65km, Wrocław 90km, węzeł drogi ekspresowej S3-3km.

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

PRZY TRANSAKCJI ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN GŁOGÓW, ul. Garncarska 22. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 37370152 systemu inetWGN

Media	gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	CO gazowe, kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	idealny
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Wiesław Gadek

Telefon: 695610830, 695610830

w.gadek@wgn.pl